



מדינת ישראל – רשות האכיפה והגבייה

בפני כב' הרשם אריאל לנגה

תיק 515506-11-22 (שטרות)

בקשה מספר: 37 מתאריך 23 יולי 2023
סוג הבקשה: 988 בקשה כללית

המבקש: זוכה 1, ערך הלוואות כהלכה בע"מ
בעניין: חייב 1, מוטי גרוזמן ת.ז. 017892522

פרטי הליך מקדים: תגובה לבקשת החייב לביטול זמני של צו עיכוב יציאה מהארץ

החלטה

בהמשך להחלטה מיום 18.7.23 מוגשת לפניי תגובת הזוכה.

1. הזוכה מציין כי מבקשת החייב עולה תמונה עגומה של חייב המציג לישראלים נכסים בחו"ל לצורך רכישה, נוטל מהם כספים ובדיעבד מתברר לרוכשים שאין נכס למכור וכספם ירד לטמיון והחייב אינו משיב הכספים.
2. לטענת הזוכה מדובר בתרגיל עוקץ של החייב, ובחייב רצטיביסט המצגים לרוכשים פוטציאלים מצגי שווא.
3. הזוכה מציין כי נכון למועד פתיחת תיק ההוצל"פ זה היה ידוע לה כי החייב מתגורר ברחוב אידלמן 13 בפתח תקווה ולאחר פתיחת התיק התברר לזוכה כי החייב מכר את הבית בפתח תקווה ועבר להתגורר ברחוב נחל חבר 4/21 בבית שמש. ולמרות זאת הוא ממשיך פעם אחר פעם את בקשותיו תוך שהוא מקפיד לרשום בכותרת את כתובתו הישנה בפתח תקווה.
4. הזוכה מבקשת להורות לחייב לאשר כי כתובתו הנוכחית הינה נחל חבר 4/21 בית שמש כדי שניתן יהא לתקן את כתובת החייב בתיק ההוצל"פ זה.
5. לגופו של עניין ומתוך כך שהחייב מנמק את בקשתו ברצון להציל כספי רוכשים, הזוכה אינה מתנגדת ליציאתו מהארץ של החייב באופן זמני כמבוקש, בכפוף לתשלום לזוכה של סכום של 200,000 ש"ח החוב, ובכפוף לכך שהסכום אשר יופקד בקופת לשכת ההוצל"פ במקביל לחתימת הערבות של הערב המוצע בפני פקיד מדור ההוצל"פ יעמוד על סכום של 525,498 ש"ח (מחצית גובה החוב בתיק ההוצל"פ לאחר תשלום 200,000 ש"ח ועוד מחצית הסכום של 55,000 ש"ח שנפסקו כנגד החייב עם דחיית התנגדותו בבית משפט השלום).

דיון

6. נוכח הסכמת הזוכה הכפופה לתנאים, בשים לב לנתוני התיק אני נעתר לבקשת הזוכה לביטול עיכוב יציאתו מן הארץ שהוטלה מכוח הוראת ס' 14 לחוק ההוצאה לפועל **תשכ"ז-1967** בכפוף לתנאים המצטברים שלהלן:

- א. תשלום סך של 200,000 ש"ח על חשבון החוב.
- ב. הערב יונתן יבגני אולינסקי ת.ז. 306452020 יחתום על ערבות עד לסכום של 525,498 ש"ח בפני פקיד המדור בלשכת ההוצאה לפועל. הערב יאושר בכפוף לכך שאין כנגדו תיקים פתוחים בהוצל"פ ובמרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות



מדינת ישראל – רשות האכיפה והגבייה

ואין הליכי חדל"פ או פש"ר בענייניו. הערב יחתום על כתב ערבות בנוסח המזכירות לפני פקיד המדור, תוך הזדהות באמצעות; ת.ז. או רישיון נהיגה או דרכון ישראלי תקפים והכל בכפוף להנחת דעתו של פקיד המדור.

7. בשלב זה הערב יצורף כמסייעים פורמאליים בתיק .

8. צו זה יעמוד בתוקפו נגד הערב כל עוד החייב לא התייצב בחזרה בלשכת ההוצאה לפועל לאחר שובו מחו"ל במועד הקבוע והמזכירות חידשה ההליכים שבוטלו מכוח החלטה זו על המזכירות לוודא כי עיכוב היציאה מן הארץ נגד החייב נקלט וחודש כדבעי.

9. לאחר חזרת החייב ארצה וחידוש ההליכים שבוטלו בהחלטה זו, יופטר הערב מערבותו עפ"י החלטה זאת, **ללא צורך בהחלטת רשם נוספת**, הערב יימחקו כצד בתיק.

10. מימוש הערבות : היה והחייב לא יחזור החייב ארצה עד ליום 08.09.23 ולא יחודש צו עיכוב היציאה מן הארץ נגדו עד לתאריך זה, תמומש ערבות הערב, מועד חזרה זה נקבע בהתחשב בשיבושים שיכולים להיות במהלך שובו של החייב ארצה.

11. עם מימוש הערבות יחויב בגובה ערבותו וניתן יהיה להיפרע ממנו כחייב בתיק.

12. ככל שהחייב יעמוד בתנאי החלטה זו על החייב לוודא, טרם יציאתו את הארץ, כי ביטול ההליכים נקלט במשרד הפנים, לצורך כך עליו ליצור קשר עם רשות האוכלוסין, ההגירה, מעבר הגבול במשרד הפנים ולוודא כי אין מניעה מיציאתו מהארץ, וכל זאת על מנת למנוע תקלות מיותרות.

13. החלטה זו תקפה לגבי תיק זה בהוצל"פ ואין היא מבטלת עיכוב יציאה מן הארץ או הגבלת עיכוב יציאה מן הארץ שהוטלה בהליכים אחרים כגון צווי ביהמ"ש, צווי רשות המסים, או צוויים של המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות.

למעקב, טיפול ויישום המזכירות.

א.ל.ג

אריאל לנגה, רשם

תאריך